

# Årsredovisning

---

## *Gällivare Allmänningsskog*

897900-0091

Styrelsen för Gällivare Allmänningsskog får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2019-01-01 - 2019-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 9
- Underskrifter	10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Gällivare allmänningsskogs verksamhet är att förvalta skogsfastigheter samt förvalta värdepapper.

Utdelningen görs en gång per år till alla delägare. Delägarna har även möjlighet att erhålla premier och bidrag till olika åtgärder efter godkänd ansökan.

I år har styrelsen haft 12 protokollförda sammanträden.

Föreningen har sitt säte i Gällivare.

#### Väsentliga händelser

Under året har skogsvårdsåtgärder skett i form av hyggesrensning 249 ha, (1 428 kr/ha), markberedning 278 ha, (1 936 kr/ha), plantering 250 ha, (2,16 kr/planta) röjning 100 ha (2 555 kr/ha) och nybrytning av vägar 12,6 km till ett pris av 64 kr/m grus ingår inte.

Totalt under år 2019 har 86 051 m<sup>3</sup>sk rotstående skog avverkats till ett snittpris av 261 kr/m<sup>3</sup>sk (314 kr/m<sup>3</sup>fub), varav slutavverkning 57 996 m<sup>3</sup>sk till ett pris av 308 kr/m<sup>3</sup>sk (369 krm<sup>3</sup>fub), gallring 26769 m<sup>3</sup>sk till ett pris av 162 kr/m<sup>3</sup>sk (194 kr/m<sup>3</sup>fub) och övrig avverkning 1 285 m<sup>3</sup>sk till ett pris av 242 kr/m<sup>3</sup>sk (291 kr/m<sup>3</sup>fub).

Enligt för tiden 2016-2020 upprättad avverkningsberäkning bör den årliga avverkningskvantiteten uppgå till 75 000 m<sup>3</sup>sk.

År 2019 har Gällivare allmänning sålt fastigheterna Liikavaara 3:2 och 3:3 till Boliden.

Vindparken vid Lehtirova är i drift med 6 vindkraft intäkten för vindparken är ca 700 000 kr/år.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	1901-1912	1801-1812	1701-1712	1601-1612
Nettoomsättning	24 513	21 564	20 493	19 298
Resultat efter finansiella poster	9 730	9 122	9 735	8 884
Soliditet %	83	89	90	99

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Bundna fonder	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	481 631	22 293 084	-685 852	22 088 863
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Markförvärvsfond	96 826			96 826
Disposition av föreg års resultat		-685 852	685 852	0
Årets resultat			97 211	97 211
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>578 457</b>	<b>21 607 232</b>	<b>97 211</b>	<b>22 282 900</b>

RESULTATDISPOSITION

*Medel att disponera:*

Balanserat resultat	21 607 232
Årets resultat	97 211
<i>Summa</i>	<i>21 704 443</i>

*Förslag till disposition:*

Balanseras i ny räkning	21 704 443
<i>Summa</i>	<i>21 704 443</i>

Gällivare allmänningsskogs resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

W

## RESULTATRÄKNING

1

		2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Rörelseintäkter	2	24 519 596	21 564 161
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>24 519 596</b>	<b>21 564 161</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Varuinköp skogsbruk		-595 221	-411 874
Övriga kostnader	3	-6 263 417	-6 253 972
Personalkostnader	4	-1 985 484	-1 979 254
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 585 934	-1 473 394
Övriga rörelsekostnader	5	-4 430 325	-2 376 341
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 860 381</b>	<b>-12 494 835</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 659 215</b>	<b>9 069 326</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		71 013	56 142
Räntekostnader och liknande resultatposter		-122	-3 130
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>70 891</b>	<b>53 012</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 730 106</b>	<b>9 122 338</b>
<b>Resultat före bokslutsdispositioner</b>		<b>9 730 106</b>	<b>9 122 338</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring Skogsvårdsfond		238 562	63 504
Utdelning		-9 871 457	-9 871 694
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-9 632 895</b>	<b>-9 808 190</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>97 211</b>	<b>-685 852</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>97 211</b>	<b>-685 852</b>

dw

# BALANSRÄKNING

1

2019-12-31

2018-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	9 000 696	9 160 853
Skogsbilvägar under avskrivning	7	6 983 438	6 232 154
Maskiner och inventarier	8	779 006	1 084 344
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>16 763 140</i>	<i>16 477 351</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	6 300 000	6 300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 300 000</i>	<i>6 300 000</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 063 140</b>	<b>22 777 351</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		455 162	488 071
Övriga fordringar	10	184 551	151 857
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 105 190	1 632 617
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 744 903</i>	<i>2 272 545</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		5 430 547	3 736 253
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>5 430 547</i>	<i>3 736 253</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 175 450</b>	<b>6 008 798</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 238 590</b>	<b>28 786 149</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

UW

	2019-12-31	2018-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Fonder	578 457	481 631
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>578 457</b>	<b>481 631</b>
Balanserat resultat	21 607 232	22 293 084
Årets resultat	97 211	-685 852
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>21 704 443</b>	<b>21 607 232</b>
<i>Summa eget kapital</i>	<i>22 282 900</i>	<i>22 088 863</i>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Skogsvårdsfond	3 970 587	4 209 149
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>3 970 587</b>	<b>4 209 149</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 343 739	900 268
Aktuella skatteskulder	330 010	304 159
Övriga skulder	11	1 733 171
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	578 183
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 985 103</b>	<b>2 488 137</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>30 238 590</b>	<b>28 786 149</b>

uv

## NOTER

### Not 1 ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

##### Typ

Byggnader och skogsbilvägar

Maskiner och inventarier

##### Nyttjandeperiod

10-50 år

5-10 år

Not 2	Nettoomsättningens fördelning	2019	2018
	Virkesförsäljningar	22 573 558	18 618 744
	Upplåtelse av hyror	957 441	876 378
	Ersättningar	14 891	502 000
	Vindkraft arrende	710 000	1 360 172
	Övriga intäkter	263 706	206 867
	<b>Summa</b>	<b>24 519 596</b>	<b>21 564 161</b>

Not 3	Övriga kostnader	2019	2018
	Skogsbruk	2 340 781	1 560 375
	Fastighetsförvaltning	2 433 951	2 497 170
	Övriga förvaltningskostnader	1 023 839	1 596 648
	Styrelsekostnader	464 846	599 779
	<b>Summa</b>	<b>6 263 417</b>	<b>6 253 972</b>

Not 4	Anställda och personalkostnader	2019	2018
	<i>Löner och andra ersättningar</i>		
	Övriga anställda	1 166 311	1 152 255
	<i>Totala löner och andra ersättningar</i>	<i>1 166 311</i>	<i>1 152 255</i>
	<i>Sociala kostnader och pensionskostnader</i>		
	Sociala kostnader	688 523	671 697
	(varav pensionskostnader till övriga anställda)	377 040	364 540
	<i>Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader samt pensioner</i>	<i>1 854 834</i>	<i>1 823 952</i>
	<i>Medelantalet anställda</i>		
	Män	1	1
	Kvinnor	1	1
	<i>Medelantalet anställda</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
	<i>Könsfördelning i företagets styrelse</i>		
	Män	5	5

Not 5	Premier och bidrag	2019	2018
	Premier för skogsbruk	4 110 587	2 097 920
	Premier för jordbruk	167 537	188 739
	Övriga premier	152 201	89 682
	<b>Summa</b>	<b>4 430 325</b>	<b>2 376 341</b>

Not 6	Byggnader och mark	2019-12-31	2018-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	13 151 469	13 151 469
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-12 160	-
	Utgående anskaffningsvärden	13 139 309	13 151 469
	Ingående avskrivningar	-3 990 616	-3 842 615
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-147 997	-148 001
	Utgående avskrivningar	-4 138 613	-3 990 616
	Ingående uppskrivningar	-	171 617 540
	<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
	Återförda uppskrivningar	-	-171 617 540
	Utgående uppskrivningar	-	0
	<b>Redovisat värde</b>	<b>9 000 696</b>	<b>9 160 853</b>

Not 7	Skogsbilvägar under avskrivning	2019-12-31	2018-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	19 013 418	17 609 052
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 883 883	1 404 366
	Utgående anskaffningsvärden	20 897 301	19 013 418
	Ingående avskrivningar	-12 781 264	-11 767 447
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-1 132 599	-1 013 817
	Utgående avskrivningar	-13 913 863	-12 781 264
	<b>Redovisat värde</b>	<b>6 983 438</b>	<b>6 232 154</b>

W

Not 8	Maskiner och inventarier	2019-12-31	2018-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 768 324	2 665 971
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	–	490 125
	Försäljningar/utrangeringar	–	-387 772
	Utgående anskaffningsvärden	2 768 324	2 768 324
	Ingående avskrivningar	-1 683 980	-1 760 176
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar på försäljningar resp. utrangeringar	–	387 772
	Årets avskrivningar	-305 338	-311 576
	Utgående avskrivningar	-1 989 318	-1 683 980
	<b>Redovisat värde</b>	<b>779 006</b>	<b>1 084 344</b>
Not 9	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2019-12-31	2018-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	6 300 000	6 300 000
	Utgående anskaffningsvärden	6 300 000	6 300 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>6 300 000</b>	<b>6 300 000</b>
Not 10	Övriga fordringar	2019-12-31	2018-12-31
	Skattefordran	169 569	145 904
	Skattekonto	14 982	5 953
	<b>Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>184 551</b>	<b>151 857</b>
Not 11	Övriga skulder	2019-12-31	2018-12-31
	Momsskuld	1 548 094	490 944
	Personalskatt	80 167	87 988
	Avräkning sociala avgifter	50 882	63 351
	Pensionsstiftelse	54 028	213 965
		1 733 171	856 248
Not 12	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2019-12-31	2018-12-31
	Upplupna semesterlöner	111 392	115 795
	Beräknad upplupna sociala avgifter	34 999	36 382
	Övriga upplupna kostnader	424 663	268 285
	Förutbetald hyresintäkt	7 129	7 000
	<b>Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>578 183</b>	<b>427 462</b>

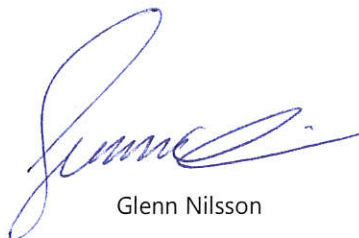
W

UNDERSKRIFTER

Gällivare 2020-03-05



Mikael Yngman  
Styrelseordförande



Glenn Nilsson



Veronica Apelqvist



Kenny Årlebrand



Mats Lundgren



Kurt Henriksson



Anders Fredriksson

Min revisionsberättelse har lämnats 24/4 2020



Mats Nilsson  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till allmänningstämman i Gällivare Allmänningsskog  
Org.nr. 897900-0091

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen Gällivare Allmänningsskog för år 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gällivare Allmänningsskog finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att allmänningstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gällivare Allmänningsskog enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av allmänningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av allmänningstämmans interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om allmänningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gällivare Allmänningsskog för år 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande allmänningstämman vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att allmänningstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gällivare Allmänningsskog enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande allmänningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som allmänningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av allmänningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för allmänningens organisation och förvaltningen av allmänningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma allmänningens ekonomiska situation och att tillse att allmänningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och allmänningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot allmänningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om allmänningsskogar, årsredovisningslagen eller allmänningens reglemente.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av allmänningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med allmänningens reglemente.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot allmänningen, eller att ett förslag till dispositioner av allmänningens vinst eller förlust inte är förenligt med allmänningens reglemente.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av allmänningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för allmänningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande

om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande allmänningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med allmänningens reglemente.

Luleå den 24/4 2020



Mats Nilsson

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR